

2014年10月17日

東日本旅客鉄道株式会社 八王子支社  
株式会社 JR中央ラインモール

## 緑×人×街 つながる 中央ラインモールプロジェクト 駅と駅がつながります ～武蔵境・東小金井駅間 高架下空間「ののみち」まちびらき～

「中央ラインモール構想」は、街がつながる連続立体交差事業(三鷹～立川間、事業主体:東京都)を契機に、緑と文化の溢れる中央線沿線に生まれた高架下空間において人と人、人と街、街と街、過去から未来へ「つながる社会」を創り、心豊かな暮らしの実現を目指す構想です。

これまで、地域の顔としての駅づくりを中心に開発を行ってきましたが、このたび、武蔵境・東小金井間の高架下空間「ののみち」がまちびらきとなり、いよいよ駅と駅がつながります。

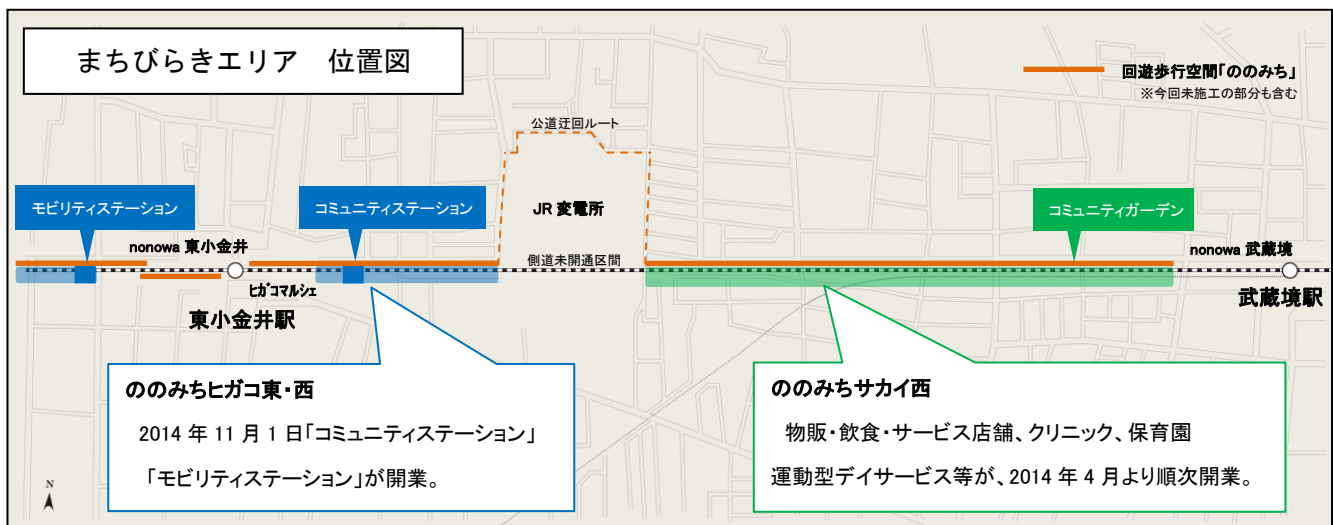
東西の回遊性をより高める回遊歩行空間を整備。ゆとりの広場「コミュニティガーデン」「コミュニティテラス」も設置し、新たな街並みを形成します。今回、地域の交流・回遊拠点「コミュニティステーション」「モビリティステーション」も新たに登場。既存の施設・媒体と合わせて、地域の情報発信・地域活性化イベントも行き、中央線のさらなる沿線価値向上を目指します。

### 1. 武蔵境・東小金井の両駅がつながります ～「ののみち」まちびらき～

これまで、駅周辺を中心に地域の顔としての商業施設「nonowa」を開発してきましたが、いよいよ駅と駅間の高架下空間の運営がスタートします。武蔵境駅西側高架下エリア、東小金井駅東西高架下エリアにそれぞれ「ののみちサカイ西」「ののみちヒガコ東」「ののみちヒガコ西」が「まちびらき」。武蔵境と東小金井の両駅がつながります。

#### (1) 「ののみちサカイ西」「ののみちヒガコ東・西」とは

駅間の高架下をつなぐ回遊歩行空間「ののみち」に沿って立ち並ぶ施設・空間の名称。今回、武蔵境・東小金井駅間の「サカイ西」「ヒガコ東」「ヒガコ西」が「まちびらき」となります。商業店舗、保育園、クリニック等、地域の皆さまの生活をサポートする施設の他、地域の交流・回遊拠点「コミュニティステーション」「モビリティステーション」も整備。広場空間「コミュニティガーデン」「コミュニティテラス」も設け、高架下空間が一体となって地域の魅力アップに貢献します。



## (2) 高架下空間「ののみち」 新規開業施設のご紹介

### ■ののみちヒガコ東・ののみちヒガコ西

～コミュニティステーション・モビリティステーション 新規開業～

中央ラインモール構想では、地域の交流拠点「コミュニティステーション」、Suicle ポートを併設し、自転車等で街の散策を楽しむ回遊拠点「モビリティステーション」を計画しています。今回、初めて東小金井駅の東西に2施設同時に開業します。

#### コミュニティステーション 東小金井

地元の作り手が毎月定期的に行っている「はけのおいしい朝市」のメンバー5名が集まって、工房を併設しモノ作りの想いや背景を伝えるストア「atelier tempo (アトリエテンポ)」を中心とした物販・飲食店で構成。中央にイベントも開催する広場スペースも設置し、地域の魅力発信や暮らしの提案を行います。

<構成店舗>

- ・ atelier tempo 11月1日(土)開業予定
- ・ ヒガコプレイス(フリペライブラリ&企画展示) 11月1日(土)開業予定
- ・ 六甲山(お好み焼き) 10月27日(月)開業予定
- ・ ローソン(コンビニエンスストア) 11月1日(土)開業予定



内観<atelier tempo>



外観<広場>

#### モビリティステーション 東小金井

Suica を用いたサイクルシェアシステム「Suicle (サイクル) ポート」と自転車通勤・通学の途中や、ちょっとした集まりに使っていただけるカフェで構成。「Suicle」を使って街に出かけたくなる地域回遊拠点を目指します。

<構成店舗・施設>

- ・ デイリーズカフェ(カフェ) 11月1日(土)開業予定
- ・ Suicle(貸自転車ポート) (2013年11月開業済)

### ■ののみちサカイ西 ～地域の皆さまが集うカフェが開業～

4月より順次開業している「ののみち サカイ西」の辻に新たに地域の皆さまが集うカフェが開業します。「コミュニティテラス」も設け、ゆとりの空間を演出するとともに、東西南北から人々が集う場所を目指します。

<新規開業店舗>

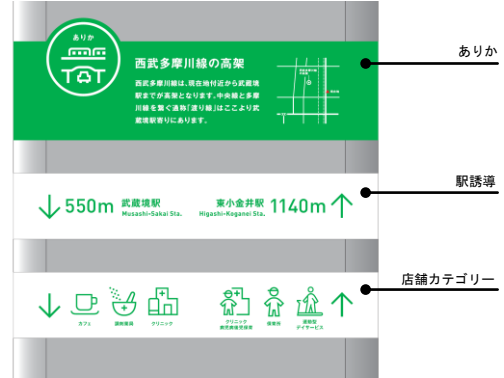
- ・ Cafe Sacai(カフェ) 11月上旬開業予定

### (3) 回遊歩行空間「ののみち」について

街の回遊性向上を目的とし、地域にお住まいの皆さまや来街される方が快適に歩ける歩行空間を整備します。名称は「武蔵野のみち」にちなんで「ののみち」としました。

幅員約2mのアースラーで舗装した歩道と武蔵野の大地をイメージした植栽で構成。建物と一体で環境をデザインしました。南北道路との交差部である辻では、建物をセットバックし、デッキスペースを設けゆとりの空間を創出。夜は辻行燈が高架を照らします。

地域の情報、歴史等を発信するサインを高架柱等に設置し、地域の魅力をご紹介します、歩く楽しさを演出します。



#### ■コミュニティガーデン・コミュニティテラス

「ののみち」では、地域の人々が集う広場空間「コミュニティガーデン」を整備します。自然に人が集まり交流が生まれることを期待するほか、地域活性化イベントを実施するなど賑わいを創出します。

また、散策の途中にご利用いただける小スペース「コミュニティテラス」を設け、通勤通学や日々の散歩が楽しくなる工夫をします。



#### ■ありか・いつわ

地域の名所（ありか）や隠れた逸話（いつわ）を高架の柱を使って紹介します。みんなが知っているものから、新たな気づきとなるものまで、いろいろな角度からの地域情報を掲出。歩きながら地域の魅力を再発見できるなど、楽しく「ののみち」を散策するための演出をします。

**ありか**

**境山野緑地(独歩の森)**

昔この地域が大字境字山野であったため、境山野緑地と名付けられました。国木田独歩の小説「武蔵野」との関わりから、独歩の森と呼ばれています。

**いつわ**

**唐辛子**

昭和初期まで武蔵野近郊では「八つ房唐辛子」という唐辛子が名物として栽培されていました。その名残を受け、武蔵境の街おこしの一環として、地産唐辛子を地域の名物としてアピールしており、武蔵境駅周辺では武蔵境産唐辛子を販売している店舗もあります。

#### ■照明計画

夜間、照明による光の演出も行います。背の低いポラード照明とポール照明でリズム感を創出。植栽のライトアップ、高架を照らす辻行燈など、夜間でも明るい空間を提供します。

## 2. まちびらきイベントの実施について ～地域と連携したイベント～

中央ラインモール構想では、地域とともに作り上げるイベントにも積極的に取り組んでいきます。今回、武蔵境・東小金井エリアの駅間高架下に新たな街区が誕生し、両駅間がつながるのを記念して、11月1日に「まちびらき」を行います。10月31日のハロウィンパレード・前夜祭に始まり、セレモニーや地域のマルシェ同時開催など、地域の皆さまに楽しんでいただける各種イベントを開催し街全体を盛り上げます。

### <イベント内容>

#### (1) ののみちハロウィンパレード、ののみちまちびらき前夜祭

日程 2014年10月31日(金)

場所 武蔵境駅から東小金井駅間

内容 今回、まちびらきとなる武蔵境駅から東小金井駅まで、ののみちを中心にハロウィンの仮装でパレードします。ゴール地点となるコミュニティステーション東小金井では、ののみちまちびらき前夜祭を実施。中央ラインモール構想を紹介するパネル展示、トークセッションも行います。

#### (2) ののみちまちびらきセレモニー

日程 2014年11月2日(日)

場所 境南ふれあい広場(武蔵野プレイス前)

内容 武蔵野プレイス前広場で、まちびらきを記念しての式典や学生コンサート等のイベントを実施します。

#### (3) ののみちガーデナー講座

日程 2014年10月31日(金)他。

場所 ののみちサカイ西 コミュニティガーデン

内容 ののみちサカイ西のコミュニティガーデンにある花壇を地域の皆さまにも参加いただいて植樹します

#### (4) ののわマルシェ

日程 2014年11月1日(土)～2日(日)

場所 ①さかいマルシェ : 境南ふれあい広場(武蔵野プレイス前)

②はけのおいしい朝市 : コミュニティステーション東小金井広場

③ヒガコ街なかマルシェ : 東小金井駅北口隣接スペース

内容 武蔵境エリア・小金井エリアの地域イベントとして行われている各マルシェを同時に開催します

### <関連イベント> (東京都他主催)

#### (1) TERATOTERA SOUND FES

日程 2014年11月8日(土)、9日(日)

場所 コミュニティステーション東小金井広場

内容 地域密着型アートプロジェクト、TERATOTERA(テラトテラ)による、音楽と演劇を中心としたアートフェスティバルを開催します。

問い合わせ先

(株)JR中央ラインモール TEL:042-316-4401 mail:press@jrclm.com

(担当:清水・小保方)

ショップ情報一覧表

	区画	業種	業態	店舗名	会社名	営業時間	
の の み ち サ カ イ 西	W01	サービス	シェアサイクル	サイクル			
	W02	サービス	整体・骨盤矯正	カラダファクトリー	(株)ファクトリージャパングループ	10:00~21:00 定休日なし	
	W03	サービス	リフォーム・リペア	おしゃれ工房 ミスターミニット	(株)おしゃれ工房	10:00~20:00 定休日なし	
	W04	サービス	クリーニング	ポニークリーニング	穂高(株)	10:00~20:00 定休日なし	
	W06	食物販	弁当・惣菜	Hotto Motto (ほっともっと)	(株)プレナス	8:00~22:00 定休日なし	
	W07	物販	ドラッグストア	薬クリエイト	(株)クリエイトエス・ディー	10:00~22:00 定休日なし (調剤 10:00~18:30 定休日 日・祝)	
	W09	飲食	カフェ	Cafe Sacai (カフェ サカイ)	パブリック・スペース(株)	11:00~22:00 定休日 毎週火曜	
	W10	物販	調剤薬局	南山堂薬局	(株)ヒューリック 運営：(株)南山堂	月-金 9:00~18:00 土 9:00~15:00 定休日 日・祝日	
	W11	クリニック	クリニック（整形外科、リハビリ科）	武蔵境病院附属 あんずクリニック東棟	(株)ヒューリック 運営：(財)天誠会	月-金 9:00~12:30/14:30~18:00 土 9:00~14:00 日祝休診	
	W12	クリニック	クリニック（内科、小児科、皮膚科、病児・病後児保育）	武蔵境病院附属 あんずクリニック西棟・プチあんず	(株)ヒューリック 運営：(財)天誠会	月-金 9:00~12:30/14:30~18:00 (小児科 9:00~12:30/15:30~18:00) 土 9:00~14:00 (小児科 9:00~13:00) 日祝休診 プチあんず（病児・病後児保育） 月-金 8:00~18:00 土日祝休	
	W13	保育園	保育園	グローバルキッズ武蔵境園	(株)グローバルキッズ	休園日 日曜・祝日	
	W14	デイサービス	運動型デイサービス	ジェクサー・プラチナジム	(株)JR東日本スポーツ	9:00~17:00 定休日 土曜・日曜・祝日	
	コミュニティステーション						
	の の み ち ヒ ガ コ 東	E02	複合	物販・飲食・工房	atelier tempo (アトリエ テンポ) ・あたらしい日常料理 ふじわら ・dogdeco HOME ・ヤマコヤ ・safuji ・coupé	(株)リライト	物販 平日12:00~20:00 土日祝11:00~19:00 飲食 11:30~14:30 18:00~22:00 いずれも水曜定休日
E03		イベントスペース	フリペライブラリ&企画展示	ヒガコプレイス	(株)リライト	11:00~19:00 定休日 毎週水曜	
E05		飲食	お好み焼き	六甲山	(株)ノアコーポレーション	土日祝 11:00~14:00 17:00~24:00 平日 17:00~24:00	
E06		物販	コンビニエンスストア	ローソン	(株)ローソン	24時間営業	
モビリティステーション							
の の み ち ヒ ガ コ 西	W01	サービス	シェアサイクル	サイクル			
	W02	飲食・物販	カフェ・雑貨	デイリーズカフェ ヒガコ	有限会社デイリーズ	8:30~22:00 不定休	
	その他						
-	保育園	保育園	ココファンナーサリー 東小金井	(株)学研ココファン・ナーサリー		休園日 日曜・祝日	

＜中央ラインモール構想について＞

「中央ラインモール構想」は、街が繋がる連続立体交差事業(三鷹～立川間、事業主体:東京都)を契機に、緑と文化の溢れる中央線沿線に生まれた高架下空間において人と人、人と街、街と街、過去から未来へ「つながる社会」を創り、心豊かな暮らしの実現を目指す構想です。

連続立体交差事業により踏切が廃止され、新たに生まれた南北の回遊性に加え、東西の回遊性をより高めるために回遊歩行空間「ののみち」を整備します。さらに駅と駅間の高架下を一体的に開発することで、「駅」と「街」をつなげ、「地域の顔としての駅」の魅力を高め、「中央線沿線に住みたい・住み続けたい」と思ってもらえるよう沿線価値を向上させていきます。



◆展開エリア



駅間ゾーン:「ののみちヒガコ東・西」

大学・公園・住居が同居する緑あふれるエリアに、地域でクリエイティブな仕事をする人と人がつながる交流の拠点「コミュニティステーション 東小金井」とSuicleポートを併設したカフェ「モビリティステーション 東小金井」を新設。小金井市による東小金井事業創造センター「KO-TO(コート)」とともに、地域のよさを発信し、地域に根差した産業の振興を目指します。

駅間ゾーン「ののみちサカイ西」

日々の生活をサポートし、子供から高齢者まで世代を超えて利用し、集まる施設を新設。「コミュニティガーデン」やカフェも整備し、通勤通学の途中や日々の散歩が楽しくなるエリアを目指します。

2014年11月1日 駅間高架下空間「ののみち」まちびらき ～ 駅と駅が繋がります～

＜地域の回遊性向上＞

- ・駅モールには東西をつなげる改札nonowa口を開設。
- ・駅間高架下に東西の回遊歩行空間「ののみち」を整備。
- ・サイクルシェアシステム「Suicle(スイクル)」ポートを併設し、自転車等で街の散策を楽しむ地域の回遊拠点「モビリティステーション」の新設。

＜魅力ある駅モールの開発＞

- ・「nonowa」を中心に、駅利用者や地域の方の生活利便性を向上し、心豊かな暮らしを提案する商業施設の展開。駅と商業施設が一体となって、地域との共生を目指す。
- ・デジタルサイネージ、コンシェルジュカウンターにて地域情報の発信。

＜地域との連携・共生＞

- ・子育て支援施設、クリニック等地域の日常支援施設の新設。
- ・地域の情報や地域のよさを発信し、地域の活動を促進する交流拠点「コミュニティステーション」の新設。
- ・交流人口の増加、地域情報発信につながる地域活性化イベントの実施。



回遊歩行空間「ののみち」とは高架下を東西につなぐ幅2mの遊歩道。武蔵野の大地をイメージしたアースカラーの舗装と植栽で構成。南北道路との交差点「辻」には、ゆとりの広場「コミュニティガーデン」や「コミュニティテラス」を設置。夜間は辻行燈が高架橋を照らすなど、光の演出も行います。



魅力ある商業施設

駅モール (街の顔)



回遊拠点「モビリティステーション」

駅間ゾーン(街をつなげる)



駅モール (街の顔)



地域活性化イベント

高架下回遊歩行空間「ののみち」

交流拠点「コミュニティステーション」



情報発信拠点 コンシェルジュカウンター



3世代交流施設(保育園・デイサービス・クリニック等)



「コミュニティガーデン・テラス」



つながる改札「nonowa口」



つながる地域情報誌「ののみち」

駅と駅がラインでつながることで、地域との関わりをさらに深め、地域とともに成長していきます