

武蔵境駅西側高架下街区 「ののみち サカイ西」2014年4月より順次開業 ～約1kmの高架下がつながります～

「中央ラインモール構想」は、街がつながる連続立体交差事業(三鷹～立川間、事業主体:東京都)を契機に、緑と文化の溢れる中央線沿線に生まれた高架下空間において人と人、人と街、街と街、過去から未来へ「つながる社会」を創り、心豊かな暮らしの実現を目指す構想です。

これまで、西国分寺、武蔵境、東小金井の3駅で商業施設「nonowa」が開業しましたが、このたび、駅間としては初めて武蔵境駅西側約1kmの高架下エリアにおいて、2014年4月の保育園開園を皮切りに、地域の皆様の生活をサポートする施設が順次開業いたします。あわせて武蔵境駅から西につながる遊歩道も高架下に整備し、駅と地域のつながりを創出します。

1. 開発概要について

地域の皆様の生活をサポートする店舗や3世代の交流をはかる施設の他、駅からつながる遊歩道「ののみち」や計画地中央にはカフェ、デッキテラス等を配置することで、誰もが集い、憩うスペースを整備し、新たなコミュニティ創出を目指します。また、地域の皆さまと造り上げるポケットパークを同エリアに整備し、つながりが生まれる場となるような開発を目指します。

- ①エリア呼称 「ののみち サカイ西」
- ②計画箇所 武蔵境駅西側高架下 約1km(武蔵境駅から武蔵野市・小金井市の市境付近まで)
- ③計画概要 建物11棟(予定)と遊歩道・広場
【施設概要】店舗・多診療科クリニック・保育園等
【建物面積】11棟合計 約2,300㎡
- ④開業時期 2014年4月1日の保育園開園より、同年秋にかけて順次開業予定
- ⑤コンセプト 「武蔵野 Tama-ri ba」
地域みんなが世代を超えて集える場所。
ココロがぽっとあつたまる、そんな何かがここからうまれる。
“絆、が求められる時代だからこそ地域の和をはぐくみ もっと大きな輪に
武蔵野 Tama-ri ba は地域の新しい交流拠点となることを目指します。

2. 回遊歩行空間「ののみち」について

街の回遊性向上を目的とし、地域にお住まいの皆さまや来街される方が快適に歩ける歩行空間を高架上に整備します。名称は「武蔵野の路」にちなんで「ののみち」としました。

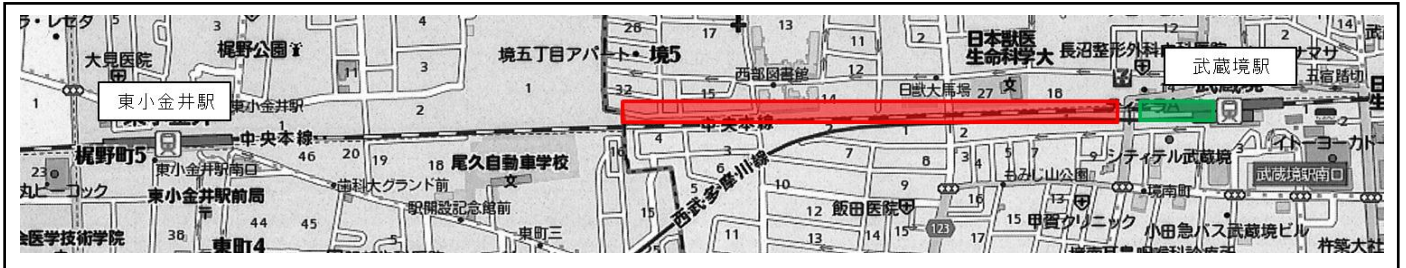
- ①名称 「ののみち」
- ②計画箇所 本計画 北側道路沿い 約1km(武蔵境駅から武蔵野市・小金井市の市境付近まで)
- ③計画概要 幅員約2mの歩道と植栽・照明等
- ④デザイン 武蔵野の大地をイメージした植栽や温かみのある夜間照明計画で空間を演出し、建物と一体で環境をデザインします。
- ⑤その他 地域の情報、歴史等を発信するサインを設置し、地域の魅力をご紹介する予定です。

【イメージパース】



3. 計画地（詳細別紙）

← 今回計画 約1km → ← 開業済 →



4. 出店テナント一覧表

| | 店舗名・施設名 | 会社名・法人名 | 業種 | 備考 |
|---|------------------------|------------------------------|--|----------------------|
| ① | カラダファクトリー | (株)ファクトリージャパングループ | ランニングステーション・ 整体・骨盤 | 新業態 (ランニングステーション) |
| ② | おしゃれ工房 | (株)おしゃれ工房 | リフォーム、リペア | 沿線企業 |
| ③ | ポニークリーニング | 穂高(株) | クリーニング | |
| ④ | 飲食店(予定) | | | |
| ⑤ | ほっともっと | (株)プレナス | 弁当、総菜 | |
| ⑥ | クリエイト エス・ディー | (株)クリエイト エス・ディー | ドラッグストア、 調剤薬局 | |
| ⑦ | 飲食店(予定) | | | |
| ⑧ | (仮)café sakai | パブリックスペース(株) | カフェ | 沿線企業 |
| ⑨ | 南山堂薬局 | ヒューリック(株) | 調剤薬局 | |
| ⑩ | (仮)武蔵境病院 サテライトクリニック | 【運営】 一般財団法人 天誠会 (株)南山堂 | (予定)内科、小児科、皮 膚科、病児・病後児保育、 整形外科・リハビリ科 | 地元医院 |
| ⑪ | グローバルキッズ武蔵境園 | (株)グローバルキッズ | 保育園 | |
| ⑫ | ジェクサー・プラチナジム | (株)ジェイアール東日本 スポーツ | シニア向け施設 | |

※店舗名・業種は現段階での予定であり、変更となる場合があります。

問い合わせ先

(株)JR 中央ラインモール TEL : 042-316-4401 mail : press@jrclm.com

(担当：清水・上野)

「ののみち サカイ西」全体概要

全体概要

- エリア呼称 ののみち サカイ西
- 計画箇所 武蔵境駅西側高架下 約1km
- 計画概要 建物11棟(予定)、遊歩道、広場
- 建物面積 11棟合計 約2,300㎡
- 開業時期 2014年4月～秋にかけて、順次開業予定

回遊歩行空間「ののみち」

街の回遊性向上を目的とし、地域にお住まいの皆さまや来街される方が快適に歩ける歩行空間を高架下に整備します。
 武蔵野の大地をイメージした植栽や、地域の情報を発信するサイン計画など、楽しく歩いていただく工夫も盛り込むとともに、夜は温かる照明でゆとりの空間を演出します。
 東西南北から人々が集うポケットパークやカフェ・デッキテラスなどを配置し、地域の新たな交流の場を創出します。

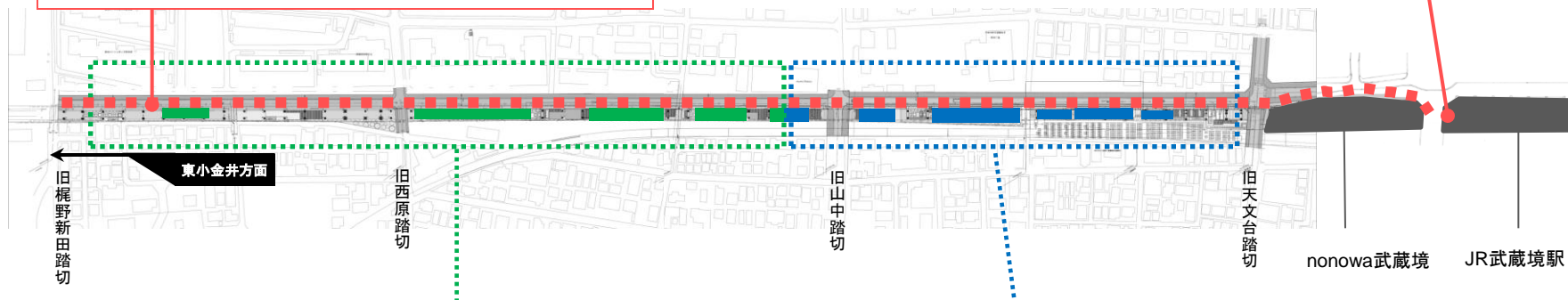
ののみち ⇒ ■■■■■■■■■■

<イメージパース>



ののみち

行政歩道



子育て応援・3世代交流ゾーン

3世代が憩い、集う場所、コミュニティの発信基地を目指します。
 保育園、クリニック、シニア向け施設など、子育て世代、アクティブシニアの日常をサポートし、元気な武蔵野を応援。東西南北から人々が集うまちかふえも展開します。

生活 & 移動サポートゾーン

地域の皆さまの生活と移動をサポートし、街の利便性向上を目指します。
 生活に密着した利便性の高いショップが新しい街並みを形成します。コミュニティサイクル「Suicle」を中心としたモビリティステーションも展開します。

「ののみち サカイ西」プラン

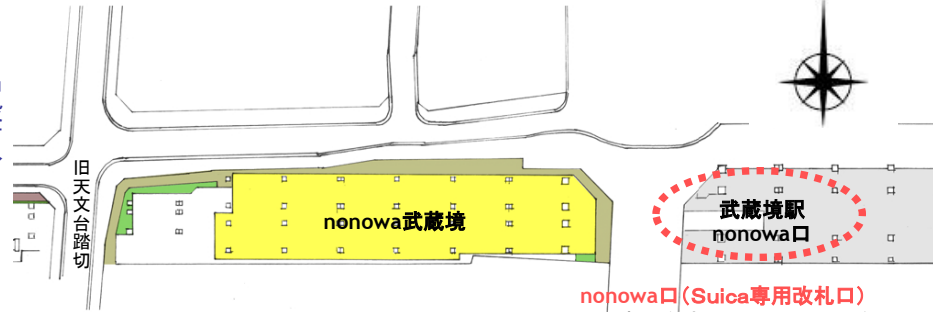
コンセプト

武蔵野 Tama-riba

地域みんなが世代を超えて集える場所。ココロがぼっとあつたまる、そんな何かがここから生まれる。絆、が求められる時代だからこそ地域の和をはぐくみ もっと大きな輪に

武蔵野Tama-ribaは地域の新しい交流拠点となることを目指します。

中段右へ



nonowa口 (Suica専用改札口)
街の新たな玄関口として、2013年5月に開設。ここから街へ回遊が始まります。

